

Warszawa, dnia 17.05.2021 r.

**Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów  
Lecznictwa Otwartego Warszawa  
Praga - Północ ul. Jagiellońska 34**

**ogłasza**

**konkurs ofert na wynajem powierzchni użytkowej stanowiącej własność m.  
st. Warszawy na Pradze – Północ w Warszawie w przychodni:**

**I. PRZYCHODNIA PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 34 - 57,72 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa przeznaczona na prowadzenie poradni  
stomatologicznej.**

**1) Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie  
z napisem :**

**„ Wynajem powierzchni w Przychodni SZPZLO Warszawa Praga-  
Północ przy ul. Jagiellońska 34 ”**

**w terminie do dnia 31.05.2021 r. do godz. 10.00 pok. 17 ( kancelaria )**

**II. WYKAZ DOKUMENTÓW ZAŁĄCZONYCH DO OFERTY**

**1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie  
o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie  
wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

**2) regon, NIP,**

**3) oświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami na rzecz ZUS oraz  
Urzędu**

**Skarbowego,**

**4) oświadczenie, że w przypadku wyboru Oferty, Oferent przed  
podpisaniem**

**umowy dokona wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości 2 –  
krotnej wielkości miesięcznych opłat najmu w tym VAT,**

**5) oświadczenie, że Oferent prowadząc swoją działalność nie będzie  
stanowił konkurencji dla SZPZLO Warszawa Praga-Północ oraz swoją  
działalnością nie będzie ograniczał ani dezorganizował pracy Przychodni  
z siedzibą w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 34**

**6) zaakceptowany projekt umowy najmu,**

**7) wypełniony załącznik Nr 1 – Oferta,**

### III. OPŁATY za 1 m<sup>2</sup> NETTO

- 1) Czynsz minimalny netto 34,25 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- 2) Opłaty z tytułu świadczeń eksploatacyjnych wyliczone będą na podstawie opłat średnich z trzech miesięcy poszczególnych mediów na 1 m<sup>2</sup> netto związanych z wynajmem.

### IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONKURSU


- 1) Szczegółowe informacje oraz formularz konkursowy można uzyskać w siedzibie Zamawiającego Kancelaria pok. 17 w godzinach od 8.00 -15.00 tel. 619-61-58
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 31.05.2021 r. o godz. 11.00 w pok. 12

### V. WADIUM

- 1) Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest wniesienie wadium w wysokości 4.084 zł słownie : cztery tysiące osiemdziesiąt cztery złote w terminie do dnia 31.05.2021 r. do godz. 10.00 w kasie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ ul. Jagiellońska 34, lub przelewem na konto : PKO BP. S.A. IV O/W-wa 67 1020 1042 0000 8002 0134 7095
- 2) Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.
- 3) Wadium ulega przepadkowi na rzecz Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga-Północ w razie nie przystąpienia Oferenta, który wygrał konkurs, do zawarcia umowy.

p.o. Dyrektora

SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW  
LECZNICTWA OTWARTEGO WARSZAWA PRAGA-PÓŁNOC  
REGON: 000311410 NIP: 113-19-60-020  
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 34  
tel. 22 619 42 31; fax: 22 619 35 60

ZASTĘPCA DYREKTORA  
DS. PIEŁĘGNIARSTWA  
  
Marzenna Romańska