

WYKAZ NR 4/2019
nieruchomości przeznaczonych do najmu / dzierżawy

1.	Adres nieruchomości :	Warszawa ul. Otwocka 1
2.	Oznaczenie według księgi wieczystej :	Założono księgę wieczystą pod nr 323680
3.	Numery ewidencyjne działek, obręb :	Nr działki 96 obręb 4-14-04
4.	Powierzchnia przeznaczona do najmu / dzierżawy:	326,70m²
5.	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	Część pomieszczeń na I piętrze w budynku Przychodni. Stan techniczny pomieszczeń, podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, instalacji oraz znajdujących się w nich urządzeń dobry.
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Na prowadzenie usług hostelowych
7.	Okres najmu / dzierżawy	Na okres nie dłuższy niż 3 lata
8.	Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m² powierzchni <u>miesięcznie</u> lub za 1 godzinę używania :	07,05 zł + VAT
9.	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni <u>miesięcznie</u> lub za 1 godzinę używania :	34,78 zł + VAT
10.	Termin wnoszenia opłat:	7 dni od daty doręczenia faktury przez Wynajmującego
11.	Zasady aktualizacji opłat:	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz na rok, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS. Zmiany stawek za świadczenia dodatkowe będą obowiązywały po wprowadzeniu nowych stawek przez SPEC, MPWiK, STOEN. itp.
12.	Dodatkowe informacje:	

Sporządziła: Ewa Żejmis

Zast. Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Finansowych
Główny Księgowy
mgr Jolanta Skoczyńska