

Informacja nr 10/2023 r. dotycząca przedmiotu umowy  
przeznaczonego do najmu

1. Adres nieruchomości: ul. Radzywińska 101/103, 03-548 Warszawa
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: Nr WA3M/00330607/5.
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: Obręb 4-10-14, nr działki 83.
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 368,60 m<sup>2</sup>
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:  
całe piętro III budynku przychodni.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
powierzchnia przeznaczona na udzielanie świadczeń w zakresie  
laboratoryjnych badań diagnostycznych i mikrobiologicznych.
7. Okres najmu: 3 lata.
8. Wysokość czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie: 90 zł
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych netto za 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni miesięcznie: 35,68 zł
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty otrzymania faktury.
11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen  
towarów i usług konsumpcyjnych, zmiana opłaty z tytułu świadczeń  
dodatkowych będzie wynikała ze zmiany opłat przez dostawców  
mediów( np. MPWiK, Energa, Stoen Operator, Veolia).
12. Dodatkowe informacje: tel. kontaktowy 22 619 29 81,  
data **wywieszenia: 28.11.2023 r.**, data zdjęcia 12.12.2023 r.

  
DIREKTOR  
Paweł Chęciński